EAIIA

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية

Eastern Amman Investors Industrial Association

التقرير السنوي الخامس عشر

2025

تقرير هيئة إدارة

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية

إجتماع الهيئة العامة العادي

حسب المادة (١٢) من النظام الداخلي

السبت 28 آذار 2026

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية

جمعية مناطقية غير ربحية تقوم بأعمال تنموية تعنى بشؤون
أعضاءها والزملاء الصناعيين في منطقة شرق عمان

منطقة ماركا - منطقة النصر - منطقة أحد - منطقة طارق - منطقة بسمان
منطقة اليرموك - منطقة المدينة - منطقة القويسمة
وأبو علندا والجويدة والرقيم - منطقة أم قصير والمقابلين والبنيات

التأسيس

تأسست جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية في 2010/8/2 بهدف تقديم الدعم والمساعدة والمعلومات لأعضائها والذين يمارسون أنشطة صناعية في مناطق لواء ماركا وما يجاورها من مناطق صناعية.

الرؤية

تسعى الجمعية إلى أن تكون الرائدة ضمن الجمعيات المناطقية الصناعية في الأردن وأن تصبح منطقة شرق عمان تجمع صناعي اقتصادي هادف ومؤثر في تنمية واقع الصناعة والسعي نحو بناء نموذج تنموي مناطقي متكامل .

الرسالة

بناء صناعة وطنية مزدهرة وتنمية روح التعاون بين الأعضاء ورفع كفاءة وثقافةالأعضاء وكوادرهم وتقديم المشورة والدعم المادي والمعنوي وتزويدهم بما يمكنهم من المحافظة على استثماراتهم وتنميتها.

غايات الجمعية وأهدافها

1- توسيع ودعم وتنمية نشاطات مستثمري وصناعيي منطقة شرق عمان وما يجاورها من مناطق صناعية .

2- تسعى الجمعية لتكون قناة اتصال بين غرفة صناعة الأردن وعمان والمؤسسات الحكومية وكافة الجهات المعنية من جهة والمنتسبين إليها من جهة أخرى لإيصال المعيقات ومشاكل المستثمرين والصناعيين والعمل على حلها .

3- الاهتمام بالمسؤولية تجاه البيئة والحفاظ عليها كإحدى أولويات الجمعية حيث تسعى الجمعية بمساعدة العديد من الجهات إلى زيادة الوعي البيئي واعتماد الطرق الحديثة في التخلص من النفايات الصناعية أو تدويرها مما يحافظ على بيئة خضراء خالية من التلوث الصناعي .

4- إيجاد نوع من التكامل الصناعي ما بين أعضائها عن طريق إنشاء ترابطات ما بين سلاسل التزويد لديها .

5- التنسيق بين شركات القطاع الصناعي المصنع للسلع وشركات الخدمات المتعلقة باستهلاك وتصدير البضائع المصنعة وتنفيذ البرامج التي تهدف إلى تنمية صناعات وصادرات الصناعيين .

6- خدمة المجتمع المحلي ومؤسساته لغايات تحقيق التنمية الشاملة .

7- تسعى جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية لممارسة المسؤولية الاجتماعية تجاه المجتمع المحلي لمنطقة شرق عمان وتسعى بالتعاون مع الجهات المعنية إلى تأهيل كوادر بشرية جاهزة للعمل ، وكذلك تسعى إلى تشجيع أعضائها على تشغيل عمالة من ذوي الاحتياجات الخاصة .

رئيس وأعضاء هيئة الإدارة



الدكتور إياد أبو حلتم
رئيس هيئة الإدارة



السيد محمد زكي السعودي
نائب رئيس هيئة الإدارة



م. عنان الطويل
أمين الصندوق



السيد حازم مصطفى
أمين السر



م. وائل عابدين
نائب أمين الصندوق



م. فائق الصايغ
نائب أمين السر



السيد فرج الطويل
عضو



السيد زكريا الفقيه
عضو



م. يزن اشنانة
عضو

كلمة رئيس هيئة الإدارة

حضرات السادة والسيدات أعضاء الجمعية الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

يسرني بالأصالة عن نفسي وعن زملائي أعضاء هيئة الإدارة، أن أرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة العادي لجمعية مستثمري شرق عمان الصناعية، لنستعرض معاً التقرير السنوي الخامس عشر الذي يوثق مسيرة عام كامل من العمل والإنجاز.

الوضع الاقتصادي الراهن: لقد كان عام 2025 عاماً مليئاً بالتحديات والمتغيرات؛ حيث استمرت التقلبات الاقتصادية الإقليمية في إلقاء ظلالها على بيئة الأعمال. ومع ذلك، فقد أثبت القطاع الصناعي الأردني، وصناعيّو شرق عمان على وجه الخصوص، مرونة عالية وقدرة فائقة على التكيف مع هذه الظروف. إننا نؤمن بأن الصناعة الوطنية هي الركيزة الأساسية لمنعتنا الاقتصادية، وهو ما دفعنا في الجمعية إلى تكثيف جهودنا لتذليل العقبات أمام استثماراتكم وضمان نموها واستدامتها.

حصاد عام 2025: لقد شهد عام 2025 نشاطاً دؤوباً للجمعية، حيث ركزنا على تعزيز الخدمات النوعية المقدمة لكم. ومن أبرز محطاتنا:

- **دعم التشغيل والتدريب:** حققت وحدة دعم التشغيل نتائج ملموسة بتعيين 360 باحثاً عن عمل في القطاع الصناعي، وتدريب 246 متدرباً على مهارات التشغيل الأساسية. كما واصل معهد تدريب ماركا الصناعي، بالشراكة مع الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب، تخريج أفواج من الفنيين المؤهلين لتلبية احتياجات مصانعكم.
- **الفعاليات الاقتصادية:** نجحنا في تنظيم معرض الترابطات الأردني الخامس للتعبئة والتغليف (جوبكس 2025)، بالإضافة إلى عقد سلسلة من الجلسات الحوارية المتخصصة التي ناقشت حوكمة الشركات العائلية وآفاق التصدير إلى أسواق واعدة مثل سلطنة عمان ورواندا وكازاخستان.
- **الاستشارات الفنية:** استمرت الجمعية في تقديم الدعم الفني والقانوني والضريبي عبر نخبة من المستشارين المتخصصين لضمان بيئة عمل آمنة ومستقرة لأعضائنا

وإيماناً منا بأهمية التطوير المستمر، فإننا نتطلع خلال عام 2026 إلى مرحلة جديدة من العمل المؤسسي الذي يركز على تطوير الخدمات المقدمة للأعضاء وتعزيز دور الجمعية كمظلة داعمة للصناعيين في شرق عمّان. ومن أبرز أولوياتنا في المرحلة المقبلة تنظيم النسخة السادسة من معرض جوبكس، بما يعزز مكانته كمنصة صناعية متخصصة في قطاع التعبئة والتغليف.

كما نعمل على تطوير الخدمات الرقمية للجمعية وتحديث الدليل الإلكتروني للصناعيين، بما يسهم في تعزيز التواصل بين الشركات الصناعية وتسهيل الوصول إلى المعلومات والخدمات. إضافة إلى ذلك، نعتزم إطلاق مجموعة من الخدمات المتخصصة التي تهدف إلى دعم الشركات الصناعية في تحسين كفاءة الإنتاج وتنمية الكوادر البشرية، مع التوجه نحو الاستفادة من التقنيات الحديثة وتطبيقات الذكاء الاصطناعي في بيئة العمل الصناعي.

كما سنواصل تفعيل دور اللجان المساندة في الجمعية في مجالات التنمية الصناعية، والترويج والتصدير، والمسؤولية المجتمعية، بما يسهم في تعزيز العمل التشاركي وتوسيع نطاق المبادرات التي تخدم القطاع الصناعي والمجتمع المحلي على حد سواء.

وفي الختام، لا يسعني إلا أن أتقدم بجزيل الشكر والتقدير لأعضاء الهيئة العامة الكرام على ثقتهم المستمرة ودعمهم المتواصل لمسيرة الجمعية، كما أتوجه بالشكر لزملائي في هيئة الإدارة ولجميع العاملين في الجمعية على جهودهم المخلصة وتفانيهم في أداء مهامهم.

إن ما تحقق من إنجازات خلال العام الماضي هو ثمرة للعمل المشترك والإيمان بأهمية الدور الذي يؤديه القطاع الصناعي في دعم الاقتصاد الوطني. ونتطلع معاً إلى مواصلة هذا المسار من العمل والإنجاز، بما يسهم في بناء صناعة أردنية أكثر قوة وتنافسية، ويعزز مكانة الأردن كمركز صناعي واعد في المنطقة.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

رئيس هيئة الإدارة

د. إياد أبو حلتم

التقرير السنوي الخامس عشر

اجتماع الهيئة العامة العادي حسب المادة (12)
من النظام الاساسي السبت الموافق 28 آذار 2026م

تقرير الهيئة الإدارية
التقرير الإداري
للفترة من 1\1\2025 م ولغاية 31\12\2025 م

البيان
جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي 2025 م
التقرير الإداري لهيئة الإدارة عن عام 2025 م ويشمل :
- تقرير انجازات عام 2025 م
- خطة الأنشطة والفعاليات لعام 2027/2026 م
التقرير المالي ويشمل :
- تقرير مدققي الحسابات
- الميزانية العمومية كماهي في 31 كانون الأول 2025 م
- بيان الإيرادات والمصروفات من الفترة 1 كانون الثاني 2025 م ولغاية 31 كانون الأول 2025 م
- بيان التدفقات النقدية من الفترة 1 كانون الثاني 2025م ولغاية 31 كانون الأول 2025 م

التقرير السنوي الخامس عشر

اجتماع الهيئة العامة العادي حسب المادة (12)

من النظام الأساسي السبت الموافق 28 آذار 2026م

جدول أعمال الجلسة

1. مناقشة التقرير الإداري عن أعمال الجمعية ونشاطاتها للفترة من2025/1/1 م ولغاية 2025/12/31 م .
2. مناقشة الحسابات والتقارير المالية الختامية للفترة من 2025/1/1 م ولغاية 2025/12/31 م ,والمصادقة عليها وابراء ذمة هيئة الإدارة.
3. إقرار التقارير المالية والإدارية للفترة من2025/1/1 م ولغاية 2025/12/31 م .
4. انتخاب مدقق حسابات الجمعية لعام 2026 م وتحديد أتعابه أو تفويض هيئة الإدارة بتحديد الأتعاب .
6. خطة الأنشطة لعام 2027/2026.

التقرير الإداري للفترة منذ تاريخ 2025/1/1 م وحتى2025/12/31 م

تقرير انجازات عام 2025م

السادة الزملاء أعضاء الهيئة العامة المحترمين

تحية طيبة،

بمناسبة انتهاء العام الميلادي 2025 م يسرنا أن نطلعكم على ملخص الانجازات والأنشطة وهي كما يلي:

أولا : اجتماعات هيئة الإدارة : أعضاء هيئة الإدارة للدورة الرابعة من 2022 م - 2026 م عقد المجلس منذ تاريخ 2025/1/1 م ولغاية 2025/12/31 م عدد (12) اجتماع بحضور أعضاء هيئة الإدارة المكون من السادة :

1	د.إياد أبو حلتم	رئيس هيئة الإدارة
2	محمد السعودي	نائب رئيس هيئة الإدارة
3	م.عنان الطويل	أمين الصندوق
4	حازم مصطفى	أمين السر
5	م. وائل عابدين	نائب أمين الصندوق
6	م.فائق الصايغ	نائب أمين السر
7	فرج الطويل	عضوا
8	زكريا الفقيه	عضوا
9	م. يزن اشنانة	عضوا

ثانيا: مستشاري الجمعية : سعيا لتقديم المعلومة والتسهيل على أعضاء الهيئة العامة بالحصول على البيانات والاستفسارات الموثوقة فقد توجه المجلس إلى استقطاب عدد من الزملاء المستشارين من ذوي الخبرة والذين استعدوا ليقدموا خبرتهم واستشاراتهم وتوعيتهم (تطوعا) للزملاء أعضاء الجمعية في جوانب مختلفة تساهم في الإرشاد والتوجيه نحو الحلول والآراء السليمة والآمنة وهم:

1	د. محمد الخريشة	مستشار الغذاء / مدير الغذاء السابق - المؤسسة العامة للغذاء والدواء
2	د. زيد سرحان	مستشار قانوني
3	د. زيد المغاريز	مستشار وخبير ضريبي

ثالثا: وحدة دعم التشغيل في مقر الجمعية :

تعمل وحدة دعم التشغيل كمبادرة استراتيجية من جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية لمعالجة فجوة العرض والطلب في سوق العمل الصناعي، وتعزيز مواءمة الكفاءات المحلية مع احتياجات المصانع والشركات في منطقة شرق عمان

بهدف تطوير آليات التشبيك بين الباحثين عن عمل والمنشآت الصناعية، ورفع كفاءة عمليات الاستقطاب والتوظيف بما يحقق استدامة فرص العمل

تعتمد الوحدة على كادر متخصص ومنهجية تشغيل واضحة تركز على الاستمرارية، وجودة الخدمة، وتحقيق أثر مباشر في دعم استقرار العمالة وتعزيز تنافسية القطاع الصناعي.

كما أطلقت وحدة دعم التشغيل في جمعية مستثمري شرق عمّان الصناعية، وبالتعاون مع مشروع التشغيل في الأردن 2030، بإطلاق خدمتين جديدتين هما: خدمة السلامة والصحة المهنية وخدمة إدارة الموارد البشرية، وذلك استجابةً لاحتياجات الشركات الصناعية، بهدف تطوير بيئة العمل، وتعزيز كفاءة الأنظمة الداخلية، وضمان الامتثال لأفضل الممارسات في مجالي السلامة والصحة المهنية وإدارة الموارد البشرية، بما يسهم في دعم استدامة الأعمال وتحسين فرص التشغيل.

ومن الخدمات التي تقدمها وحدة دعم التشغيل هي :

- التنسيق مع إدارات المصانع للتواصل مع أصحاب العمل ورصد الشواغر المتاحة لديهم.
- التواصل مع الباحثين عن العمل من خلال مصادر العمالة في المنطقة (المؤسسات الحكومية والخاصة والجمعيات الخيرية والتنموية)، وربطهم بالفرص الوظيفية الملائمة لمؤهلاتهم.
- توفير خدمة الإرشاد المهني للباحثين عن العمل، من خلال توجيههم نحو الوظائف التي تتوافق مع مؤهلاتهم الأكاديمية وقدراتهم الفنية.
- تنفيذ دورات في المهارات الحياتية للباحثين عن العمل قبل التحاقهم بسوق العمل، بإشراف مدربين مؤهلين.
- إعداد دراسات إحصائية متخصصة حول سوق العمل، والعمل على معالجة التحديات التي تواجه الصناعيين والباحثين عن العمل.
- تقديم الاستشارات في مجالات الموارد البشرية، وقانون العمل، وقانون الضمان الاجتماعي.

كما تقوم وحدة دعم التشغيل بالمهام التالية :

- توفير مسار واضح لفرص العمل من خلال أنظمة أكثر فعالية بتوفير معلومات دقيقة حول واقع سوق العمل ، والإرشاد الوظيفي للباحثين عن العمل ، وتوظيفهم في الأماكن المناسبة لهم آخذين بالاهتمام الأمور التالية :
- دعم وظائف التدريب المهني في القطاعات المستهدفة .
- إشراك المرآة والشباب في مجموعة واسعة من الوظائف .
- المساهمة في تحسين قواعد السلامة والصحة المهنية وبيئة العمل في المصانع والشركات التي يتم التعامل معها من خلال الوحدة .
- تقدم الوحدة دورات إضافية ، تسمى دورات (الولاء الوظيفي) للموظفين الجدد في المصانع ، والتي تهدف إلى زيادة ولاء الموظفين الجدد لعملهم ، وتحسين إنتاجيتهم في المصانع ، والمساهمة في تثبيت الموظف في عمله .
- بالاضافة الى برنامج تدريبي لتنمية المهارات الاشرافية والذي يهدف الى رفع كفاءة مشرفي الانتاج في الشركات الصناعية.

نتائج وحدة دعم التشغيل لعام 2025

عدد التعيينات في القطاع الصناعي	360 تعيين
عدد المستفيدين الذين أكملوا 3 أشهر على رأس عملهم	182 تثبيت
عدد المستفيدين من تدريب مهارات التشغيل الأساسية	246 متدرب
الشركات المستفيدة من خدمات التوظيف	37 شركة
عدد المستفيدين من جلسات التوجيه الوظيفي	132 مستفيد
عدد جلسات مجتمع تعلم متخصصة في السلامة والصحة المهنية	3 جلسات
عدد مشرفي السلامة والصحة المهنية المستفيدين من البرنامج	41 مشرف

رابعا : معهد جمعية مستثمري شرق عمان (معهد تدريب ماركا الصناعي) :

يُعد معهد تدريب ماركا الصناعي منصة تدريبية متخصصة نُفذت بالشراكة بين جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية والشركة الوطنية للتشغيل والتدريب، استنادًا إلى دراسة احتياجات سوق العمل الصناعي التي حددت القطاعات ذات الأولوية من حيث الطلب على العمالة الفنية المدربة.

يركز المعهد على تأهيل الشباب نظريًا وعمليًا وفق معايير مهنية واضحة، مع توفير بيئة تدريبية متكاملة تضمن الجاهزية الفعلية للانخراط في سوق العمل. ويُجسد هذا التعاون نموذجًا فعّالًا للشراكة بين القطاعين العام والخاص، بما يعزز منظومة التدريب المهني ويرتبط مباشرة بالأهداف الوطنية لتمكين الشباب اقتصاديًا.

تتولى الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب توفير التجهيزات الفنية والمدربين المتخصصين، انسجامًا مع دورها في إعداد كوادر مهنية تلبي احتياجات السوق ضمن إطار وطني تشاركي مع القطاع الخاص.

وتستكمل جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية دورها من خلال وحدة دعم التشغيل عبر ربط خريجي المعهد بفرص التدريب التخصصي والتوظيف المستدام داخل المصانع والشركات الأعضاء. وقد أسهم المعهد في إعداد كوادر فنية مؤهلة في عدة تخصصات، منها: فني تشغيل الآلات الصناعية، فني نجارة وديكور، وفني تكييف وتبريد، مع العمل على دراسة إدراج تخصصات إضافية وفق أولويات القطاعات الصناعي

نتائج معهد جمعية مستثمري شرق عمان (معهد تدريب ماركا الصناعي) لعام 2025

رقم الدفعة التي تم تخريجها	عدد الخريجين
31	57 خريج
32	53 خريج

الأنشطة والفعاليات
نشاطات جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية لعام 2025 م

الشهر	التاريخ	النشاط
كانون الثاني	2025-1-28	الجلسة الحوارية حوكمة الشركات العائلية التي تهدف إلى تعزيز مفهوم الحوكمة وتطبيق مبادئها في الشركات العائلية الصناعية
شباط	2025-2-25	الحفل الختامي لمشروع تعزيز التشغيل المستدام في الشركات ذات الوجهة التصديرية، المنفذ من قبل وحدة دعم التشغيل في جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية
	2025-2-25	الجلسة الحوارية فرص العمل والصناعة في ظل التقلبات الاقتصادية الإقليمية
نيسان	2025-4-12	اجتماع الهيئة العامة لجمعية مستثمري شرق عمان الصناعية العادي الرابع عشر لعام 2024
آيار	2025-5-20	زيارة وفد من جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية إلى الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب
حزيران	2025-6-14	لقاء معايدة بمناسبة عيد الأضحى المبارك، وذلك في مقر الجمعية، بحضور عدد من أعضاء الهيئة العامة، إلى جانب مشاركة ممثلين عن لجان المجتمع المحلي في منطقة ماركا.
	2025-6-23	افتتاح معرض الترابطات الأردني الخامس للتعبئة والتغليف جوبكس ٢٠٢٥
	2025-6-28	جلسة حوارية التغليف الذكي .. والابتكار في خدمة الصناعة والمستهلك
تموز	2025-7-1	ورشة توعوية حول نظام الفوترة الوطني بالتعاون مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات
آب	2025-8-13	مدير عام الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب يزور جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية لبحث تعزيز التعاون واستحداث تخصصات جديدة تلبي احتياجات سوق العمل

الشهر	التاريخ	النشاط
آب	2025-8-19	إطلاق خدمات وحدة دعم التشغيل المستحدثة بالتعاون مع الوكالة الألمانية للتعاون الدولي
	2025-8-21	إختتام دورة تدريبية متقدمة في معايير المحاسبة الدولية والتحليل المالي
آيلول	2025-9-3	ورشة حول ضمان سداد الدين وإنشاء نظام إلكتروني لإدارة المخاطر
	2025-9-11	مشاركة جمعية مستثمري شرق عمّان الصناعية في رعاية مبادرة كأس التصميم الداخلي
	2025-9-18	تخريج الدفعة 32 من خريجي معهد جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية المهني والشركة الوطنية للتشغيل والتدريب
	2025-9-25	إختتام دورة تدريبية متقدمة في الممارسات الاحترافية لعملية الشراء الدولية
	2025-9-30	وفد من جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية يزور الجامعة الألمانية الأردنية
تشرين الأول	2025-10-1	جلسة حوارية حول دور الأكاديميا في تطوير الصناعة
	2025-10-2	استقبال وفدًا من رجال الأعمال السوريين بالتنسيق مع منظمة الأمم المتحدة للتنمية الصناعية (UNIDO)، بهدف تعزيز التعاون الصناعي الأردني-السوري.
	2025-10-8	يوم تعريفي حول برامج الدعم المالي والفني المقدمة من «جيدكو»

الشهر	التاريخ	النشاط
تشرين الأول	2025-10-13	إطلاق مجتمع التعلّم للسلامة والصحة المهنية ضمن مشروع التشغيل في الأردن EJ2030
	2025-10-15	جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية تدعم مبادرة «لمدرستي أنتمي» لتجميل مدارس لواء ماركا
	2025-10-18	مشاركة جمعية مستثمري شرق عمّان الصناعية في البازار الدبلوماسي الحادي والستين
	2025-10-22	الجلسة الحوارية المتخصصة حول «مناقشة آفاق تصدير المنتجات الأردنية إلى الأسواق المستهدفة في سلطنة عمان ورواندا وكازاخستان»
تشرين الثاني	2025-11-28	الجلسة الثانية لمجتمع التعلّم للسلامة والصحة المهنية حول دمج الذكاء الاصطناعي في بيئة العمل بالشراكة مع التعاون الألماني الدولي (GIZ)

خطة الأنشطة والفعاليات لعام 2026 / 2027

أقرت هيئة الإدارة العديد من الأنشطة والفعاليات لعام 2027/2026 نورد أهمها :

أولا : تشكيل اللجان المساندة لهيئة الإدارة للعام 2026 م

1. **لجنة التنمية الصناعية و الترويج** : من مهام اللجنة

- دراسة المشاريع والبرامج التي تقدمها الجهات المانحة ودعوة اعضاء الجمعية للتقديم لها والاسفادة منها
- الاشراف ومتابعة البرامج والمشاريع التي تنفذها الجمعية.
- دراسة ايجاد خدمات جديدة تقدم من خلال الجمعية للسادة اعضاء الجمعية.
- وضع وتنفيذ استراتيجية ترويج لتعزيز حضور منتجات الأعضاء محلياً ودولياً
- المساعدة في ايجاد مصادر دخل جديدة للجمعية لضمان استمرار الخدمات المقدمة.
- متابعة وتطوير الدليل الإلكتروني للترويج للشركات الأعضاء
- تنظيم البرامج التدريبية وورشات العمل لتعزيز ورفع كفاءة كوادر الشركات الاعضاء وبما يتماشى مع احتياجات سوق العمل.
- التنظيم والمتابعة والاشراف على معارض جوبكس واية معارض تنظمها الجمعية

2. **لجنة العلاقات العامة و المسؤولية المجتمعية** : من مهام اللجنة

- تنفيذ زيارات ميدانية للأعضاء لرصد التحديات ورفعها للإدارة.
- استقطاب أعضاء جدد عبر الزيارات والفعاليات.
- تعزيز العلاقات بين الأعضاء من خلال أنشطة نوعية.
- بناء شراكات مع الجهات الرسمية والمجتمعية
- تطوير العلاقات مع الغرف الصناعية والجهات ذات العلاقة لخدمة الأعضاء.
- إدارة حملات المسؤولية المجتمعية ودراسة الحالات الإنسانية.

ثانيا :العمل على تنفيذ العديد من المشاريع والبرامج التي تخدم أعضاء الجمعية :

1. اقامة معرض الترابطات الاردني السادس للتعبئة والتغليف « جوبكس 2026»
2. الاستمرار في تنظيم عدد من اللقاءات مع مختلف الجهات الحكومية والخاصة والدولية ذات العلاقة بالشأن الاقتصادي
3. الاستمرار بعقد سلسلة من الصالونات الحوارية التي تهتم بالشأن الصناعي
4. الاستمرار في تطوير الخدمات التي تقدمها وحدة دعم التشغيل في الجمعية
5. تحديث وتطوير الدليل الالكتروني
6. التوسع في تطبيق البرنامج التدريبي المتعلق برفع كفاءة مشرفين الانتاج في الشركات الصناعية اعضاء الجمعية.
7. إطلاق خدمات متخصصة لدعم الشركات الصناعية في تحسين كفاءتها وتنمية كوادرها

ثالثا: تنفيذ العديد من الدورات التدريبية في مختلف المواضيع التي تهم القطاع الصناعي وتساهم في رفع قدرات العاملين في مختلف مستويات العمل :

1. الموارد البشرية
2. السلامة والصحة المهنية
3. التسويق التقليدي والتسويق الإلكتروني
4. مالية ومحاسبية
5. إدارية
6. إضافة الى دورات مختلفة المواضيع باقتراح من الشركات حسب احتياجها

رابعا : بعض الفعاليات والأنشطة المخطط إقامتها خلال العام 2027/2026 م

- إصدار رزنامة المكتب لعام 2027 م
- عقد اجتماع الهيئة العامة السنوي الخامس عشر
- استمرار العمل على تخريج دفعات جديدة من متدربي معهد ماركا الصناعي بالتعاون مع الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب
- تنفيذ برامج الزيارات الميدانية الدائم لأعضاء الهيئة العامة في الجمعية
- العمل على زيادة عدد الأعضاء من خلال زيارة صناعيين جدد في شرق عمان ودعوتهم للانضمام للجمعية ، وإقامة الأنشطة التي تساهم في جلب أعضاء جدد
- عقد الشراكات ومذكرات التفاهم مع المؤسسات والجهات الداعمة والمختصة بالقطاع الصناعي
- عقد العديد من الدورات التدريبية لرفع كفاءة العاملين في الشركات الاعضاء.

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية

وتقرير المدقق المستقل

للسنة المنتهية في31 كانون الأول 2025

الفهرس

	البيان	الصفحة
تقرير المدقق المستقل		22-20
بيان الموجودات والمطلوبات في 31 كانون الأول 2025	بيان (أ)	23
بيان الإيرادات والمصروفات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025	بيان (ب)	24
بيان التغير في الوفر المتراكم للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025	بيان (ج)	25
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025	بيان (د)	26
إيضاحات حول البيانات المالية	12-1	33-27

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية المحترمين

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لجمعية مستثمري شرق عمان الصناعية والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2025 ، وكل من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة و المعلومات التوضيحية الأخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للجمعية كما في 31 كانون الأول 2025 ، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقا لهذه المعايير موضحة لاحقا في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن الجمعية وفقا للمتطلبات الاخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية بالإضافة بالتزامنا بالمسؤوليات الاخلاقية الاخرى وفقا لهذه المتطلبات.

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساسا لرأينا حول التدقيق.

مسؤوليات الإدارة و الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة حول البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضروريا لغرض إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

ان الإدارة مسؤولة عند إعداد البيانات المالية عن تقييم قدرة الجمعية على الاستمرار والافصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الامور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء وجود نية لدى الادارة لتصفية الجمعية أو لإيقاف اعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

ان الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الاشراف على اجراءات التقارير المالية للجمعية.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

ان اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة بان التدقيق الذي تم القيام به وفقا للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائما أي خطأ جوهري، ان وجد.

ان الاخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على اساس هذه البيانات المالية .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية سواءً كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم اكتشاف الاخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية انظمة الرقابة الداخلية في الجمعية.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- التوصل لإستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي و، بناءاً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهريا حول قدرة الجمعية على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فانه يتطلب منا ان نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. ان استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الجمعية على الاستمرار.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تواصلنا مع المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الاخرى

تحتفظ الجمعية بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية المرفقة .

من المراقبون المهنيون

جمال حموده **(JCPA,ACPA)**

اجازة رقم 478

عمان في 12 كانون الثاني 2025

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

بيان الموجودات والمطلوبات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

	الإيضاحات	31 كانون الأول 2025	31 كانون الأول 2024
الموجودات		دينار أردني	دينار أردني
الموجودات المتداوله			
النقد والنقد المعادل	3	102.393	98.361
تأمينات مستردة		710	710
إيجارات مدفوعة مقدماً		4.167	4.167
مجموع الموجودات المتداوله		**107.270**	**103.238**
الموجودات غير المتداوله			
موجودات غير متداولة بالصافي	4	12.502	20.801
مجموع الموجودات غير المتداوله		**12.502**	**20.801**
اجمالي الموجودات		**119.772**	**124.039**
المطلوبات والوفر المتراكم			
المطلوبات المتداولة			
إشتراكات مقبوضة مقدماً		800	-
مصاريف مستحقة الدفع		377	377
مخصص الإجازات		946	1.938
مجموع المطلوبات المتداوله		**2.123**	**2.315**
الوفر المتراكم – بيان ج		117.649	121.724
اجمالي المطلوبات والوفر المتراكم		**119.772**	**124.039**

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الإيرادات والمصروفات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	الإيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		
26.000	24.200	5	اشتركات الأعضاء
14.790	67.054	6	تبرعات
9.245	5.420	7	خدمات أعضاء
23.850	16.905	8	إيرادات أخرى
35.780	39.160		تبرعات منح وحدة التشغيل- (GIZ)
109.665	**152.739**		**المجموع**
(173.732)	(156.811)	9	المصاريف الإدارية والعمومية
(64.067)	**(4.072)**		**صافي زيادة (النقص) الإيرادات عن المصروفات للسنة- بيان ج**

بيان ج

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغير في الوفر المتراكم للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

البيان	المجموع	فائض (عجز) مدور
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024	185.791	185.791
صافي زيادة (النقص) الايرادات عن المصروفات للسنة– بيان ب	(64.067)	(64.067)
رصيد 31 كانون الأول 2024– بيان أ	**121.724**	**121.724**
تعديلات سنوات سابقة	(3)	(3)
صافي زيادة (النقص) الايرادات عن المصروفات للسنة– بيان ب	(4.072)	(4.072)
رصيد 31 كانون الأول 2025– بيان أ	**117.649**	**117.649**

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	**التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية**
(64.067)	(4.072)	صافي زيادة (النقص) الإيرادات عن المصروفات للسنة
8.563	6.754	الاستهلاكات
		التغيرات في بنود رأس المال العامل
3.335	-	ذمم مدينة
(2.500)	-	إيراد مقبوض مقدماً– منحة وزارة التنمية
–	800	اشتركات أعضاء مقبوضه مقدماً
150	(992)	مخصص الإجازات
(54.519)	**2.490**	**صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الانشطة التشغيليه**
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثماريه
(2.370)	1.545	شراء (حذف) موجودات غير متداولة
(2.370)	**1.545**	**صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثماريه**
		التدفقات النقديه من الأنشطة التمويليه
–	(3)	تعديلات سنوات سابقة
–	**(3)**	**صافي النقد المستخدم في الانشطة التمويليه**
(56.889)	**4.032**	**صافي (النقصان) / الزياده في رصيد النقد**
155.250	98.361	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
98.361	**102.393**	**النقد والنقد المعادل في نهاية السنة – بيان (أ)**

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

1 - عـــــام

تم تسجيل الجمعية كجمعية عادية في 2 آب 2010 وفقاً لأحكام قانون الجمعيات رقـم (51) لسـنة 2008 وتعديلاته .

- غايات الجمعية وأهدافها :-

1- توسيع ودعم وتنمية نشاطات مستثمري وصناعيي منطقة شرق عمان وما يجاورها من مناطق صناعية.
2- القيام مباشرة أو بالتعاون مع جهات استشارية محلية وخارجية متخصصة بإيجاد مراكز لتجميع وتبادل المعلومات المتعلقة بالسلع والخدمات الاستثمارية التي تهم القطاع الصناعي حسب التشريعات والقوانين الناظمة .
3- التنسيق بين شركات القطاع الخاص المصنع للسلع وشركات الخدمات المتعلقة بإستهلاك وتصدير البضائع المصنعة ، وتخطيط وتنفيذ البرامج التي تهدف الى تنمية صناعات وصادرات الصناعيين الأردنيين .
4- خدمة المجتمع المحلي ومؤسساته لغايات تحقيق التنمية الشاملة .
5- تعمل الجمعية كقناة اتصال بين غرفة صناعة الأردن وعمان والمؤسسات الحكومية ومؤسسة المدن الصناعية الأردنية وكافة الجهات المعنية من جهة ومنتسبيها من جهة أخرى لإيصال مظالم وشكاوى المستثمرين والصناعيين والعمل على حلها حسب التشريعات والقوانين الناظمة .
6- العمل على دعم وتشغيل وتأهيل الكوادر البشرية المتوفرة في المجتمع المحلي .
7- تنفيذ غايات وأهداف الجمعية بالتنسيق مع وزارة الصناعة والتجارة .

2- السياسات المحاسبية الهامة

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة من لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ - أساس القياس

تم اعداد البيانات المالية وفقاً لأساس التكلفة التاريخية على أساس مبدأ الاستحقاق وتم تعديل هذا الاساس بالنسبة للإيرادات حيث أنها تقيد على الأساس النقدي في الجمعية و كما هو موضح أدناه.

ب- النقد والنقد المعادل

يتمثل بند النقد والنقد المعادل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك.

ج- الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة والدائنة التي أحدثتها الشركة بقيمة المطالبات.

د- تقييم الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات. وتقيد الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة كما في نهاية السنة، وتؤخذ الفروقات الناجمة عن التغير في أسعار الصرف الى بيان الدخل.

هـ- الاعتراف بالإيرادات

- يتم الاعتراف بالإيرادات وذلك عند الوفاء بكامل الشروط التالية:

1. احتمالية تدفق المنافع الإقتصادية المرتبطة بالعملية الى الشركة.
2. إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
3. تقيد الإشتراكات والتبرعات على الأساس النقدي.
4. يتم قيد إيرادات المنح على أساس الإستحقاق.

و- موجودات مالية للمتاجرة

تقيد الموجودات المالية المتاجرة بالتكلفة ويعاد تقييمها بالقيمة العادلة بتاريخ اعداد البيانات المالية ويتم قيد اي ربح او خسارة ناجمة عن التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل بنفس الفترة التي حدث بها هذا التغيير.

ز- الممتلكات والمعدات

- يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها أي استهلاك متراكم وأية خسائر متراكمة لانخفاض القيمة.
- تنخفض قيمة الأصل عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للإسترداد، فإذا وجد أي مؤشر على ذلك يتم تخفيض قيمة الأصل للقيمة القابلة للإسترداد.
- يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أي من الممتلكات والمعدات على أنه الفرق بين المبالغ المحصله من الإستبعاد –إن وجدت– والمبلغ المسجل للأصل، كما يتم تسجيل الربح أو الخسارة في بيان الدخل.

- يتم الإعتراف بتكاليف الإصلاح والصيانة الدورية للممتلكات والمعدات في بيان الدخل عند حدوثها.
- تتبع الجمعية طريقة القسط الثابت في استهلاك موجوداتها وبالنسب المئوية التالية :

اثاث وديكورات	% 10
شبكات الكهرباء والانارة	% 10
شبكة كمبيوتر واتصالات	% 15
شبكة تكييف وتبريد	% 10
معدات واجهزة مكتبية	% 10
آرمـــات	% 10
باص	%15

ح – الأدوات المالية

- تعرف الاداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى.
- تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والدائنة .
- تبين الفقرات اعلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الأدوات المالية.

3- النقد والنقد المعادل

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
500	500	عهدة امين الصندوق
97.861	101.893	النقد لدى البنوك
98.361	**102.393**	**المجموع**

أظهرت الممتلكات و المعدات في تاريخ البيانات المالية على النحو التالي:

التكلفــة	أثاث وديكورات	باص	شبكات الكهرباء والإنارة	شبكة كمبيوتر واتصالات	شبكة تكييف وتبريد	معدات وأجهزة مكتبية	آرمات	المجموع
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
كما في 31 كانون الأول 2024	63.324	25.686	3.007	12.256	3.390	3.348	3.589	114.600
الاضافات خلال السنة	-	-	-	-	-	-	-	-
الاستبعادات خلال السنة	-	-	-	(2.060)	-	-	-	(2.060)
كما في 31 كانون الأول 2025	**63.324**	**25.686**	**3.007**	**10.196**	**3.390**	**3.348**	**3.589**	**112.540**
الاستهلاك المتراكم								
كما في 31 كانون الاول 2024	(50.955)	(23.440)	(3.006)	(8.565)	(2.313)	(2.562)	(2.958)	(93.799)
استهلاك السنة	(3.093)	(2.245)	-	(953)	(168)	(169)	(126)	(6.754)
الاستبعادات خلال السنة	-	-	-	515	-	-	-	515
كما في 31 كانون الاول 2025	**(54.048)**	**(25.685)**	**(3,006)**	**(9.003)**	**(2.481)**	**(2.731)**	**(3.084)**	**(100.038)**
صافي القيمة الدفترية								
كما في 31 كانون الأول 2025 - بيان أ	9.276	1	1	1.193	909	617	505	12.502
كما في 31 كانون الأول 2024 - بيان أ	12.369	2.246	1	3.691	1.077	786	631	20.801

5- إشتراكات الأعضاء

يمثل هذا البند إشتراكات الأعضاء في الجمعية لتحقيق أهداف الجمعية وغاياتها ولا تمثل جزء من ثمن السلعة أو الخدمة التي تقدمها الشركة.

6- التبرعات

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
9.000	-	تبرع معرض JOPEX
5.790	4.500	تبرعات الهيئة العامة لشهر رمضان
-	44.746	تبرعات منح مشروع Ej2030- Giz
-	16.458	غرفة صناعة عمان
-	1.350	تبرع مشكور
14.790	**67.054**	**المجموع**

7- خدمات أعضاء

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
4.200	2.400	إشتراك رزنامة
3.245	1.350	دورات
1.800	1.670	إشتراك معرض المنتجات
9.245	**5.420**	**المجموع**

8- إيرادات أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
17.905	13.100	فرق إشتراكات JOPEX
5.945	3.805	إيرادات متفرقة
23.850	**16.905**	**المجموع**

9. المصاريف الادارية والعموميه

يتألف هذا البند مما يلي:

البيان	31 كانون الأول 2025			إجمالي 31 كانون الأول	إجمالي 31 كانون الأول
	الجمعية	GIZ مشروع Ej2030	GIZ وحدة دعم التشغيل	2025	2024
	دينار أردني			دينار أردني	دينار أردني
الرواتب والاجور	30.403	14.375	9.578	54.356	61.218
الهاتف والبريد والانترنت	610	331	193	1.134	1.268
الايجارات	4.050	5.950	–	10.000	10.000
كهرباء ومياه	1.492	695	–	2.187	2.385
مصاريف معارض	–	–	–	–	1.730
مصاريف معرض JOPEX	5.750	–	–	5.750	7.819
الرسوم ورخص حكوميه	281	–	–	281	281
القرطاسية والمطبوعات والمجلات	328	–	–	328	505
النظافه والضيافة	1.436	188	–	1.624	1.666
الدعاية والاعلان والتسويق	410	–	–	410	1.538
الصيانه والتصليح	55	–	–	55	290
الاتعاب المهنية	754	–	–	754	754
اشتراك الضمان الاجتماعي	4.320	2.059	1.365	7.744	8.702
إستشارات	3.500	–	–	3.500	500
إستهلاكات	1.460	–	5.293	6.753	8.562
مصاريف ورشة البحر الميت	–	–	4.000	4.000	191
دورات تدريبية وتدريب	737	–	1.886	2.623	4.912
مصاريف بنكية	75	132	2.707	2.914	221
مصاريف رزنامه	1.000	–	–	1.000	1.500
مصاريف تأمين صحي وحريق	275	–	351	626	1.806
مصاريف أخرى	81	–	–	81	542
مكافأت تثبيت موظفين	–	–	18.747	18.747	33.109
مصاريف فعاليات	–	–	18.376	18.376	11.254
مصاريف تبرعات	4.340	–	–	4.340	3.261
مصاريف نشاطات الهيئة العامة	856	–	–	856	1.643
مصاريف تبرعات شهر رمضان	4.500	–	–	4.500	5.800
مصاريف باص	794	524	734	2.052	2.000
مصاريف موقع إلكتروني	275	–	–	275	275
مصاريف إعادة اجهزة الى وزارة الصناعة والتجارة	–	–	1.545	1.545	–
المجموع	**67.782**	**24.254**	**64.775**	**156.811**	**173.732**

10- الأدوات المالية

أ - **القيمة العادلة:**

إن القيمة الدفترية للأصول و الإلتزامات المالية لا تساوي قيمتها العادلة.

فيما يلي بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (2) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

ب - **مخاطر السوق:**

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق وتتضمن المخاطر التالية:

- **مخاطرة العملة**
- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.
- تظهر المبالغ المقترضة بالعملات الأجنبية ان وجدت في بيان المركز المالي المرفق بموجب أسعار تعادلها.
- **مخاطرة سعر الفائدة**
- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة .
- **مخاطرة السعر الأخرى**
- تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة) سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى.

ج - **مخاطرة الإئتمان**

- تعرف مخاطرة الإئتمان بأنها مخاطرة إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.
- تحتفظ الجمعية بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.

د - **مخاطرة السيولة**

تعرف مخاطرة السيولة بأنها مخاطرة تعرض المنشأة الى صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية (إن الجمعية غير خاضعة لمخاطرة السيولة).

11- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب وعرض البيانات المالية للسنة الحالية.

12- الوضع الضريبي

تم تقديم كشوفات التقدير الذاتي لعام 2023 و 2024 إلكترونياً وتم قبول عام 2023 إلكترونياً.

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية

(غير شاملة وحدة دعم التشغيل)

وتقرير المدقق المستقل

للسنة المنتهية في31 كانون الأول 2025

الفهرس

	البيان	الصفحة
تقرير المدقق المستقل		38-36
بيان الموجودات والمطلوبات في 31 كانون الأول 2025	بيان (أ)	39
بيان الإيرادات والمصروفات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025	بيان (ب)	40
بيان التغير في الوفر المتراكم للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025	بيان (ج)	41
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025	بيان (د)	42
إيضاحات حول البيانات المالية	12-1	51-43

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية المحترمين

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لجمعية مستثمري شرق عمان الصناعية (غير شاملة وحدة دعم التشغيل) والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2025، وكل من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة و المعلومات التوضيحية الأخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للجمعية كما في 31 كانون الأول 2025، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقا لهذه المعايير موضحة لاحقا في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن الجمعية وفقا للمتطلبات الاخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية بالإضافة بالتزامنا بالمسؤوليات الاخلاقية الاخرى وفقا لهذه المتطلبات.

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساسا لرأينا حول التدقيق.

مسؤوليات الإدارة و الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة حول البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضروريا لغرض إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

ان الإدارة مسؤولة عند إعداد البيانات المالية عن تقييم قدرة الجمعية على الاستمرار والافصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الامور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء وجود نية لدى الادارة لتصفية الجمعية أو لإيقاف اعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

ان الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الاشراف على اجراءات التقارير المالية للجمعية.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

ان اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة بان التدقيق الذي تم القيام به وفقا للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائما أي خطأ جوهري، ان وجد.

ان الاخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على اساس هذه البيانات المالية .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية سواءً كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم اكتشاف الاخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية انظمة الرقابة الداخلية في الجمعية.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- التوصل لإستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي و، بناءاً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهريا حول قدرة الجمعية على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فانه يتطلب منا ان نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. ان استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الجمعية على الاستمرار.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تواصلنا مع المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الاخرى

تحتفظ الجمعية بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية المرفقة .

من المراقبون المهنيون

جمال حموده **(JCPA,ACPA)**

اجازة رقم 478

عمان في 11 كانون الثاني 2025

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

بيان الموجودات والمطلوبات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025
(غير شاملة وحدة دعم التشغيل)

	الإيضاحات	31 كانون الأول 2025	31 كانون الأول 2024
الموجودات		دينار أردني	دينار أردني
الموجودات المتداوله			
النقد والنقد المعادل	3	102.393	79,582
إيجار مدفوع مقدما		4.167	4,167
تأمينات مستردة		710	710
مجموع الموجودات المتداوله		**107.270**	**84,459**
الموجودات غير المتداوله			
موجودات غير متداولة بالصافي	4	3.962	5,423
مجموع الموجودات غير المتداوله		**3.962**	**5,423**
اجمالي الموجودات		**111.232**	**89,882**
المطلوبات والوفر المتراكم			
المطلوبات المتداولة			
إشتراكات مقبوضة مقدماً		800	-
مصاريف مستحقة الدفع		377	377
مخصص الإجازات		946	1,939
مجموع المطلوبات المتداوله		**2.123**	**2,316**
الوفر المتراكم – بيان ج		109.109	87,566
اجمالي المطلوبات والوفر المتراكم		**111.232**	**89,882**

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الإيرادات والمصروفات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025
(غير شاملة وحدة دعم التشغيل)

	الإيضاحات	31 كانون الأول 2025	31 كانون الأول 2024
		دينار أردني	دينار أردني
اشتركات الأعضاء	5	24.200	26,000
تبرعات	6	67.054	14,790
خدمات أعضاء	7	5.420	9,245
إيرادات أخرى	8	16.905	23,850
المجموع		**113.579**	**73,885**
المصاريف الإدارية والعمومية	9	(92.036)	(48,624)
صافي زيادة (النقص) الإيرادات عن المصروفات للسنة– بيان ج		**21.543**	**25,261**

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغير في الوفر المتراكم للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025
(غير شاملة وحدة دعم التشغيل)

بيان ج

البيان	المجموع	فائض (عجز) مدور
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024	62,305	62,305
صافي زيادة (النقص) الايرادات عن المصروفات للسنة– بيان ب	25,261	25,261
رصيد 31 كانون الأول 2024– بيان أ	**87,566**	**87,566**
صافي زيادة (النقص) الايرادات عن المصروفات للسنة– بيان ب	21.543	21.543
رصيد 31 كانون الأول 2025– بيان أ	**109.109**	**109.109**

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

(غير شاملة وحدة دعم التشغيل)

	31 كانون الأول 2025	31 كانون الأول 2024
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	دينار أردني	دينار أردني
صافي زيادة (النقص) الإيرادات عن المصروفات للسنة	21.543	25.261
الاستهلاكات	1.461	1.774
التغيرات في بنود رأس المال العامل		
ذمم مدينة	-	3.335
إيراد مقبوض مقدماً– منحة وزارة التنمية	-	(2.500)
إشتراكات أعضاء مقبوضه مقدماً	800	-
مخصص الإجازات	(993)	151
صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الانشطة التشغيليه	**22.811**	**28.021**
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثماريه		
شراء موجودات غير متداولة	-	-
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثماريه	**-**	**-**
التدفقات النقديه من الأنشطة التمويليه		
تعديلات سنوات سابقة	-	-
صافي النقد المستخدم في الانشطة التمويليه	**-**	**-**
صافي (النقصان) / الزياده في رصيد النقد	**22.811**	**28.021**
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	79.582	51.561
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة – بيان (أ)	**102.393**	**79.582**

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

1 - عـــــام

تم تسجيل الجمعية كجمعية عادية في 2 آب 2010 وفقاً لأحكام قانون الجمعيات رقــم (51) لســنة 2008 وتعديلاته .

- غايات الجمعية وأهدافها :-

1- توسيع ودعم وتنمية نشاطات مستثمري وصناعيي منطقة شرق عمان وما يجاورها من مناطق صناعية.
2- القيام مباشرة أو بالتعاون مع جهات استشارية محلية وخارجية متخصصة بإيجاد مراكز لتجميع وتبادل المعلومات المتعلقة بالسلع والخدمات الاستثمارية التي تهم القطاع الصناعي حسب التشريعات والقوانين الناظمة .
3- التنسيق بين شركات القطاع الخاص المصنع للسلع وشركات الخدمات المتعلقة بإستهلاك وتصدير البضائع المصنعة ، وتخطيط وتنفيذ البرامج التي تهدف الى تنمية صناعات وصادرات الصناعيين الأردنيين .
4- خدمة المجتمع المحلي ومؤسساته لغايات تحقيق التنمية الشاملة .
5- تعمل الجمعية كقناة اتصال بين غرفة صناعة الأردن وعمان والمؤسسات الحكومية ومؤسسة المدن الصناعية الأردنية وكافة الجهات المعنية من جهة ومنتسبيها من جهة أخرى لإيصال مظالم وشكاوى المستثمرين والصناعيين والعمل على حلها حسب التشريعات والقوانين الناظمة .
6- العمل على دعم وتشغيل وتأهيل الكوادر البشرية المتوفرة في المجتمع المحلي .
7- تنفيذ غايات وأهداف الجمعية بالتنسيق مع وزارة الصناعة والتجارة .

2- السياسات المحاسبية الهامة

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة من لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ - أساس القياس

تم اعداد البيانات المالية وفقاً لأساس التكلفة التاريخية على أساس مبدأ الاستحقاق وتم تعديل هذا الاساس بالنسبة للإيرادات حيث أنها تقيد على الأساس النقدي كما هو موضح أدناه.

ب- النقد والنقد المعادل

يتمثل بند النقد والنقد المعادل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك.

ج- الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة والدائنة التي أحدثتها الشركة بقيمة المطالبات.

د- تقييم الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات. وتقيد الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة كما في نهاية السنة، وتؤخذ الفروقات الناجمة عن التغير في أسعار الصرف الى بيان الدخل.

هـ- الاعتراف بالإيرادات

- يتم الاعتراف بالإيرادات وذلك عند الوفاء بكامل الشروط التالية:

1. احتمالية تدفق المنافع الإقتصادية المرتبطة بالعملية الى الشركة.
2. إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
3. تقيد الإشتراكات والتبرعات على الأساس النقدي.

و- موجودات مالية للمتاجرة

تقيد الموجودات المالية المتاجرة بالتكلفة ويعاد تقييمها بالقيمة العادلة بتاريخ اعداد البيانات المالية ويتم قيد اي ربح او خسارة ناجمة عن التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل بنفس الفترة التي حدث بها هذا التغيير.

ز- الممتلكات والمعدات

- يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها أي استهلاك متراكم وأية خسائر متراكمة لانخفاض القيمة.
- تنخفض قيمة الأصل عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للإسترداد، فإذا وجد أي مؤشر على ذلك يتم تخفيض قيمة الأصل للقيمة القابلة للإسترداد.
- يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أي من الممتلكات والمعدات على أنه الفرق بين المبالغ المحصله من الإستبعاد –إن وجدت– والمبلغ المسجل للأصل، كما يتم تسجيل الربح أو الخسارة في بيان الدخل.
- يتم الإعتراف بتكاليف الإصلاح والصيانة الدورية للممتلكات والمعدات في بيان الدخل عند حدوثها.
- تتبع الجمعية طريقة القسط الثابت في استهلاك موجوداتها وبالنسب المئوية التالية :

اثاث وديكورات	% 10
شبكات الكهرباء والانارة	% 10
شبكة كمبيوتر واتصالات	% 15
شبكة تكييف وتبريد	% 10
معدات واجهزة مكتبية	% 10
آرمـــات	% 10
باص	% 15

ح – الأدوات المالية

- تعرف الاداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى.
- تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والدائنة .
- تبين الفقرات اعلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الأدوات المالية.

3- النقد والنقد المعادل

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
300	500	عهدة أمين الصندوق
79.282	101.893	النقد لدى البنوك
79.582	**102.393**	**المجموع**

أظهرت الممتلكات و المعدات في تاريخ البيانات المالية على النحو التالي:

التكلفــة	أثاث وديكورات	باص	شبكات الكهرباء والإنارة	شبكة كمبيوتر واتصالات	شبكة تكييف وتبريد	معدات وأجهزة مكتبية	آرمات	المجموع
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
كما في 31 كانون الأول 2024	38.477	4.115	3.007	4.883	3.390	3.348	3.380	60.600
الاضافات خلال السنة	-	-	-	-	-	-	-	-
الاستبعادات خلال السنة	-	-	-	-	-	-	-	-
كما في 31 كانون الأول 2025	**38.477**	**4.115**	**3.007**	**4.883**	**3.390**	**3.348**	**3.380**	**60.600**
الاستهلاك المتراكم								
كما في 31 كانون الاول 2024	(35.839)	(3.702)	(3.006)	(4.882)	(2.313)	(2.562)	(2.873)	(55.177)
استهلاك السنة	(608)	(412)	-	-	(168)	(168)	(105)	(1.461)
الاستبعادات خلال السنة	-	-	-	-	-	-	-	-
كما في 31 كانون الاول 2025	**(36.447)**	**(4.114)**	**(3.006)**	**(4.882)**	**(2.481)**	**(2.730)**	**(2.978)**	**(56.638)**
صافي القيمة الدفترية								
كما في 31 كانون الأول 2025 - بيان أ	2.030	1	1	1	909	618	402	3.962
كما في 31 كانون الأول 2024 - بيان أ	2.638	413	1	1	1.077	786	507	5.423

5- إشتراكات الأعضاء

يمثل هذا البند إشتراكات الأعضاء في الجمعية لتحقيق أهداف الجمعية وغاياتها ولا تمثل جزء من ثمن السلعة أو الخدمة التي تقدمها الشركة.

6- التبرعات

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
-	16.458	تبرع غرفة صناعة عمان
5.790	4.500	تبرعات الهيئة العامة لشهر رمضان
9.000	-	تبرع معرض JOPEX
-	44.746	تبرعات منح مشروع Ej2030- Giz
-	1.350	تبرع مشكور
14.790	**67.054**	**المجموع**

7- خدمات أعضاء

يتألف هذا البند مما يلي:

	31 كانون الأول 2025	31 كانون الأول 2024
	دينار أردني	دينار أردني
إشتراك رزنامة	2.400	4.200
دورات	1.350	3.245
إشتراك معرض المنتجات	1.670	1.800
المجموع	**5.420**	**9.245**

8- إيرادات أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

	31 كانون الأول 2025	31 كانون الأول 2024
	دينار أردني	دينار أردني
فرق إشتراكات JOPEX	13.100	17.905
إيرادات متفرقة	3.805	5.945
المجموع	**16.905**	**23.850**

9- مصاريف ادارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2025	31 كانون الأول 2024	
دينار أردني	دينار أردني	
30.403	3.600	الرواتب والأجور
14.375	-	الرواتب والأجور مشروع Ej2030- Giz
4.320	513	مساهمة الضمان الإجتماعي
2.059	-	مساهمة الضمان الإجتماعي مشروع Ej2030- Giz
1.624	1.666	ضيافة ونظافة
5.750	7.819	مصاريف معرض JOPEX
856	1.643	مصاريف نشاطات الهيئة العامة
328	505	قرطاسية ومطبوعات
1.492	2.385	كهرباء ومياه
695	-	مصاريف كهرباء ومياه مشروع Ej2030- Giz
610	94	بريد وهاتف
331	-	مصاريف هاتف مشروع Ej2030- Giz
737	2.494	مصاريف دورات تدريبية – منحة وزارة التنمية
4.050	10.000	مصاريف إيجارات
5.950	-	مصاريف إيجارات مشروع Ej2030- Giz
1.460	1.774	الاستهلاكات
275	275	رسوم إستضافة موقع الكتروني
281	281	رسوم ورخص حكومية
55	290	صيانة
100	100	تأمين الحريق
754	754	اتعاب تدقيق ومحاسبة
75	82	مصاريف بنكية
132	-	مصاريف بنكية مشروع Ej2030- Giz
81	543	متفرقة
4.340	3.261	مصاريف تبرعات
410	410	دعاية واعلان
-	150	مصاريف إجازات

تابع مصاريف ادارية وعمومية

مصاريف رزنامة	1.000	1.500
مصاريف إستشارات	3.500	500
مصاريف تبرعات شهر رمضان	4.500	5.800
مصاريف معارض	-	1.730
مصاريف باص	794	455
مصاريف باص مشروع Ej2030- Giz	524	-
مصاريف تأمين صحي	175	-
المجمـــــوع	**92.036**	**48.624**

10- الأدوات المالية

أ - **القيمة العادلة:**

إن القيمة الدفترية للأصول و الإلتزامات المالية لا تساوي قيمتها العادلة.

فيما يلي بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (2) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

ب - **مخاطر السوق:**

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق وتتضمن المخاطر التالية:

- **مخاطرة العملة**
- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.
- تظهر المبالغ المقترضة بالعملات الأجنبية ان وجدت في بيان المركز المالي المرفق بموجب أسعار تعادلها.
- **مخاطرة سعر الفائدة**
- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة .
- **مخاطرة السعر الأخرى**
- تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة) سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى.

ج - مخاطرة الإئتمان

- تعرف مخاطرة الإئتمان بأنها مخاطرة إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بـذلك خسارة مالية للطرف الآخر.
- تحتفظ الجمعية بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.

د - مخاطرة السيولة

تعرف مـخاطرة السيولة بأنها مخاطـرة تعرض المنشأة الى صعوبـات في الوفاء بالتزاماتهـا المرتبطـة بالأدوات الماليـة (إن الجمعية غير خاضعة لمخاطرة السيولة).

11- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب وعرض البيانات المالية للسنة الحالية.

12- الوضع الضريبي

تم تقديم كشوفات التقدير الذاتي لعام 2023 و 2024 إلكترونياً وتم قبول عام 2023 إلكترونياً.

13- عام

لا تشمل هذه البيانات المالية حسابات وحدة دعم التشغيل.

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية

(وحدة دعم التشغيل)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية

للسنة المنتهية في31 كانون الأول 2025

الفهرس

	البيان	الصفحة
بيان الموجودات والمطلوبات في 31 كانون الأول 2025	بيـان (أ)	54
بيان الإيرادات والمصروفات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025	بيـان (ب)	55
بيان التغير في الوفر المتراكم للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025	بيـان (ج)	56
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025	بيـان (د)	57
إيضاحات حول البيانات المالية	6-1	62-58

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية
(وحدة دعم التشغيل)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

بيان الموجودات والمطلوبات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

	الإيضاحات	31 كانون الأول 2025	31 كانون الأول 2024
الموجودات		دينار أردني	دينار أردني
الموجودات المتداوله			
النقد والنقد المعادل	3	-	18.777
مجموع الموجودات المتداوله		**-**	**18.777**
الموجودات غير المتداوله			
موجودات بالصافي	4	8.540	15.378
مجموع الموجودات غير المتداوله		**8.540**	**15.378**
اجمالي الموجودات		**8.540**	**34.155**
المطلوبات والوفر المتراكم			
المطلوبات المتداولة			
أمانات الضمان الاجتماعي		-	-
رواتب مستحقة الدفع		-	-
مجموع المطلوبات المتداوله		**-**	**-**
وفر المنحة المتراكم – بيان ج		8.540	34.155
اجمالي المطلوبات والوفر المتراكم		**8.540**	**34.155**

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية
(وحدة دعم التشغيل)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الإيرادات والمصروفات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

	الإيضاحات	31 كانون الأول 2025	31 كانون الأول 2024
		دينار أردني	دينار أردني
تبرع المنحة GIZ	5	39.160	35.780
مجموع الإيرادات		**39.160**	**35.780**
مصاريف المنحة			
مصروف تأمين صحي		(351)	(1.706)
رواتب وأجور		(9.578)	(57.468)
مصروف تسويق وحدة		–	(1.128)
ضمان إجتماعي		(1.365)	(8.189)
تدريب وتنقلات		(1.886)	(2.419)
مصاريف فعاليات		(18.376)	(11.254)
مصاريف بنكية		(2.707)	(139)
استهلاك الموجودات		(5.293)	(6.789)
مصروف هاتف وانترنت		(193)	(1.174)
مصروف الباص (محروقات + تأمين)		(734)	(1.545)
مصروف مكافآت تثبيت موظفين		(18.747)	(33.109)
مصاريف ورشة البحر الميت		(4.000)	(191)
مصاريف إعادة أجهزة الى وزارة الصناعة والتجارة		(1.545)	–
مجموع المصاريف		**(64.775)**	**(125.111)**
صافي وفر (عجز) المنحة		**(25.615)**	**(89.331)**

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية

(وحدة دعم التشغيل)

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغير في الوفر المتراكم للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

بيان ج

البيان	المجموع	فائض (عجز) مدور
	دينارأردني	دينار أردني
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024	123.486	123.486
صافي زيادة (النقص) الايرادات عن المصروفات للسنة– بيان ب	(89.331)	(89.331)
رصيد 31 كانون الأول 2024– بيان أ	**34.155**	**34.155**
صافي زيادة (النقص) الايرادات عن المصروفات للسنة– بيان ب	(25.615)	(25.615)
رصيد 31 كانون الأول 2025– بيان أ	**8.540**	**8.540**

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية
(وحدة دعم التشغيل)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

	31 كانون الأول 2025	31 كانون الأول 2024
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	دينار أردني	دينار أردني
صافي زيادة الإيرادات عن المصروفات للسنة	(25.615)	(89.331)
الاستهلاكات	5.293	6.789
التغيرات في بنود رأس المال العامل		
رواتب مستحقة الدفع	–	–
أمانات الضمان الإجتماعي	–	–
صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الانشطة التشغيليه	**(20.322)**	**(82.542)**
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثماريه		
شراء (حذف) موجودات غير متداولة	1.545	(2.370)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثماريه	**1.545**	**(2.370)**
التدفقات النقديه من الأنشطة التمويليه		
صافي النقد المستخدم في الانشطة التمويليه	–	–
صافي (النقصان) / الزياده في رصيد النقد	**(18.777)**	**(84.912)**
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	18.777	103.689
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة – بيان (أ)	–	**18.777**

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية
(وحدة دعم التشغيل)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

1 – عـــــام

مساهمة من جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية في حل مشكلة العمالة التي يعاني منها القطـــاع الصـــناعي، استمر العمل في وحدة دعم التشغيل لإستقبال الباحثين عن العمل وتشغيلهم في المصانع والشركات فـــي شـــرق عمان، والعمل على استمرارية عمل الوحدة وبكادر مؤهل. وبدعم ومساندة المانحين لوحدة دعم التشغيل – الوكالة الألمانية للتعاون الدولي GIZ " مشروع التجارة من أجل التشغيل T4E ".

– الخدمات التي تقدم من قبل الوحدة للباحث عن العمل هي :–

1- التواصل مع أصحاب العمل في المصانع وحصر الشواغر الموجودة لديهم.
2- التواصل مع الشباب الباحث عن العمل عن طريق مصادر العمالة في المنطقة من (مؤسسات حكومية وخاصة وجمعيات خيرية وتنموية) وتشبيكهم بالوظائف المناسبة لهم.
3- يتوفر لدى الوحدة خدمة الإرشاد المهني للباحثين عن العمل بحيث تقوم الوحدة بتوجيه الشباب الباحثين عن العمل للوظائف التي تناسب مؤهلاتهم وقدراتهم الفنية والعلمية.
4- تقدم الوحدة دورة في المهارات الحياتية للباحثين عن العمل قبل التحاقهم بالعمل من خلال مدربين مؤهلين.
5- تقوم الوحدة بعمل دراسات إحصائية حول سوق العمل، والسعي لحل المشاكل الموجودة لدى الصناعيين والباحثين عن العمل.

– كما تقوم وحدة دعم التشغيل بالمهام التالية :–

توفير مسار واضح لفرص العمل من خلال أنظمة أكثر فعالية بتوفير معلومات دقيقة حول واقع سوق العمل، والإرشاد الوظيفي للباحثين عن العمل، وتوظيفهم في الأماكن المناسبة لهم آخذين بالاهتمام الأمور التالية:

1- دعم وظائف التدريب المهني في القطاعات المستهدفة.
2- إشراك المرأة والشباب في مجموعة واسعة من الوظائف.
3- المساهمة في تحسين قواعد السلامة والصحة المهنية وبيئة العمل في المصانع والشركات التي يتم التعامل معها من خلال الوحدة.
4- تقدم الوحدة دورات إضافية، تسمى دورات (الولاء الوظيفي) للموظفين الجدد في المصانع، والتي تهدف الى زيادة ولاء الموظفين الجدد لعملهم، وتحسين إنتاجيتهم في المصانع، والمساهمة في تثبيت الموظف في عمله.

2- السياسات المحاسبية الهامة

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة من لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ - أساس القياس

تم اعداد البيانات المالية وفقاً لأساس التكلفة التاريخية على أساس مبدأ الاستحقاق.

ب- النقد والنقد المعادل

يتمثل بند النقد والنقد المعادل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك.

ج- تقييم الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات. وتقيد الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة كما في نهاية السنة، وتؤخذ الفروقات الناجمة عن التغير في أسعار الصرف الى بيان الدخل.

د- الاعتراف بالإيرادات

- يتم الاعتراف بالإيرادات وذلك عند الوفاء بكامل الشروط التالية:

1. احتمالية تدفق المنافع الإقتصادية المرتبطة بالعملية الى الشركة.
2. إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.

-يتم قيد إيرادات المنح على أساس الإستحقاق.

ه- الممتلكات والمعدات

- يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها أي استهلاك متراكم وأية خسائر متراكمة لانخفاض القيمة.
- تنخفض قيمة الأصل عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للإسترداد، فإذا وجد أي مؤشر على ذلك يتم تخفيض قيمة الأصل للقيمة القابلة للإسترداد.
- يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أي من الممتلكات والمعدات على أنه الفرق بين المبالغ المحصله من الإستبعاد -إن وجدت- والمبلغ المسجل للأصل، كما يتم تسجيل الربح أو الخسارة في بيان الدخل.
- يتم الإعتراف بتكاليف الإصلاح والصيانة الدورية للممتلكات والمعدات في بيان الدخل عند حدوثها.
- تتبع الجمعية طريقة القسط الثابت في استهلاك موجوداتها وبالنسب المئوية التالية :

اثاث وديكورات	% 10
باص	% 15
اجهزة كمبيوتر واتصالات	% 15
أرمات	%10

و - الأدوات المالية

- تعرف الاداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى.
- تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك.
- تبين الفقرات اعلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الأدوات المالية.

3- النقد والنقد المعادل

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
200	-	عهدة أمين الصندوق
18.577	-	النقد لدى البنوك
18.777	**-**	**المجموع**

4- ممتلكات ومعدات

أظهرت الممتلكات والمعدات في تاريخ البيانات المالية على النحو التالي :

التكلفة	أثاث وديكورات	باص	أجهزة كمبيوتر واتصالات	آرمات	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
كما في 31 كانون الأول 2024	24.846	21.571	7.373	209	53.999
الاضافات خلال السنة	-	-	-	-	-
الاستبعادات خلال السنة	-	-	(2.060)	-	(2.060)
كما في 31 كانون الأول 2025	**24.846**	**21.571**	**5.313**	**209**	**51.939**
الاستهلاك المتراكم					
كما في 31 كانون الأول 2024	(15.116)	(19.737)	(3.682)	(86)	(38.621)
استهلاك السنة	(2.485)	(1.833)	(954)	(21)	(5.293)
الاستبعادات خلال السنة	-	-	515	-	515
كما في 31 كانون الأول 2025	**(17.601)**	**(21.570)**	**(4.121)**	**(107)**	**(43.399)**
صافي القيمة الدفترية					
كما في31 كانون الأول 2025- بيان أ	7.245	1	1.192	102	8.540
كما في31 كانون الأول 2024- بيان	9.730	1.834	3.691	123	15.378

5- تبرع المنحة (GIZ)

	31 كانون الأول 2024		31 كانون الأول 2025	
رقم المنحة	دينار	يورو	دينار	يورو
81278213	35.780	46.893	39.160	47.380
81278213	–	–	–	–
المجموع	**35.780**	**46.893**	**39.160**	**47.380**

6- الأدوات المالية

أ - **القيمة العادلة:**

إن القيمة الدفترية للأصول و الإلتزامات المالية لا تساوي قيمتها العادلة.

فيما يلي بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (2) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

ب - **مخاطر السوق:**

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق وتتضمن المخاطر التالية:

- **مخاطرة العملة**
- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.
- تظهر المبالغ المقترضة بالعملات الأجنبية ان وجدت في بيان المركز المالي المرفق بموجب أسعار تعادلها.
- **مخاطرة سعر الفائدة**
- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة .
- **مخاطرة السعر الأخرى**
- تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة) سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى.

ج - **مخاطرة الإئتمان**

- تعرف مخاطرة الإئتمان بأنها مخاطرة إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.
- تحتفظ الوحدة بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.

د - **مخاطرة السيولة**

تعرف مخاطرة السيولة بأنها مخاطرة تعرض المنشأة الى صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية (إن الوحدة غير خاضعة لمخاطرة السيولة).

صور أنشطة الجمعية لعام 2025





اجتماع الهيئة العامة العادي الرابع عشر لعام 2025







افتتاح معرض الترابطات الأردني الخامس للتعبئة والتغليف جوبكس 2025





الجلسة الحوارية فرص العمل والصناعة في ظل التقلبات الاقتصادية الإقليمية



الحفل الختامي لمشروع تعزيز التشغيل المستدام في الشركات ذات الوجهة التصديرية





الجلسة الحوارية التغليف الذكي .. والابتكار في خدمة الصناعة والمستهلك





اللقاء الحواري حول حوكمة الشركات العائلية



زيارة وفد من جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية إلى الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب



لقاء معايدة أعضاء الهيئة العامة بمناسبة عيد الأضحى المبارك





ورشة توعوية حول نظام الفوترة الوطني



إطلاق خدمات وحدة دعم التشغيل المستحدثة بالتعاون مع الوكالة الألمانية للتعاون الدولي GIZ



إختتام دورة تدريبية متقدمة في معايير المحاسبة الدولية والتحليل المالي



ورشة حول ضمان سداد الدين وإنشاء نظام إلكتروني لإدارة المخاطر





مشاركة جمعية مستثمري شرق عمّان الصناعية في رعاية مبادرة كأس التصميم الداخلي



تخريج الدفعة 32 من خريجي معهد جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية المهني والشركة الوطنية للتشغيل والتدريب



إختتام دورة تدريبية متقدمة في الممارسات الاحترافية لعملية الشراء الدولية



وفد من جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية يزور الجامعة الألمانية الأردنية



جلسة حوارية حول دور الأكاديميا في تطوير الصناعة



يوم تعريفي حول برامج الدعم المالي والفني المقدمة من «جيدكو»



استقبال وفدًا من رجال الأعمال السوريين بالتنسيق مع منظمة الأمم المتحدة للتنمية الصناعية (UNIDO)، بهدف تعزيز التعاون الصناعي الأردني-السوري.



إطلاق مجتمع التعلّم للسلامة والصحة المهنية ضمن مشروع التشغيل في الأردن EJ2030



الجلسة الحوارية المتخصصة حول «مناقشة آفاق تصدير المنتجات الأردنية إلى الأسواق المستهدفة في سلطنة عمان ورواندا وكازاخستان»



مشاركة جمعية مستثمري شرق عمّان الصناعية في البازار الدبلوماسي 61

EAIIA

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية

Eastern Amman Investors
Industrial Association